



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูแม่ฮ่องสอน จำกัด
เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

อาศัยอำนาจตามความใน ข้อ 19 แห่งระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูแม่ฮ่องสอน จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้และดอกเบี้ยเงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2554 และโดยมติคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 48/2555 ในคราวประชุม ครั้งที่ 9/2555 เมื่อวันที่ 28 สิงหาคม 2555 เห็นชอบให้ยกเลิกหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ตามประกาศ ณ วันที่ 1 มิถุนายน พ.ศ. 2553 ทั้งหมดและได้กำหนดหลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพไว้เพื่อถือปฏิบัติดังต่อไปนี้

ข้อ 1 วัตถุประสงค์แห่งการขอกู้

เพื่อส่งเสริมให้สมาชิกมีอาชีพเสริมนำไปสู่การมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น

ข้อ 2 คุณสมบัติของสมาชิก

2.1 เป็นสมาชิกสหกรณ์นี้ติดต่อกันมาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี

2.2 เป็นสมาชิกสมาคมพัฒนากิจสงเคราะห์สมาชิกชุมชนสหกรณ์ออมทรัพย์ครูไทย

2.3 เป็นสมาชิกสมาคมพัฒนากิจสงเคราะห์สมาชิกของชุมชนสหกรณ์ออมทรัพย์แห่งประเทศไทย

ประเทศไทย

ข้อ 3 การยื่นคำขอกู้ สมาชิกที่ประสงค์ขอกู้เงินต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนดไว้พร้อมรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ผ่านผู้บังคับบัญชาหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายและคณะกรรมการเครือข่ายโดยผู้กู้ต้องยื่นคำขอกู้ และนำส่งถึงสหกรณ์ภายในวันที่สิบของทุกเดือน

ข้อ 4 หลักฐานการขอกู้เงิน ประกอบด้วย

4.1 สำเนาบัตรประจำตัว/ทะเบียนบ้าน/ทะเบียนสมรสของผู้กู้และคู่สมรส

4.2 สำเนาบัตรประจำตัว/ทะเบียนบ้าน/ทะเบียนสมรสของผู้ค้ำประกันและคู่สมรส

4.3 สำเนาบัตรประจำตัว/ทะเบียนบ้าน/ทะเบียนสมรสของเจ้าของที่ดินและคู่สมรส

(กรณีใช้หลักทรัพย์ผู้อื่น)

4.4 สำเนาหนังสือสำคัญกรณีคู่สมรสถึงแก่กรรม หรือหย่าร้าง

4.5 สำเนาใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อและหรือชื่อสกุล

4.6 สลิปเงินเดือนผู้กู้

4.7 แผนงานโครงการในการประกอบอาชีพ

4.8 รูปถ่ายโครงการ และสถานที่ตั้ง

4.9 สำเนาโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส.3) ทุกหน้า (ถ่ายเท่าฉบับจริง)

4.10 ภาพถ่ายโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่นำมาจำนอง ถ้าครบสี่ด้าน

4.11 ใบมอบอำนาจ (กรณีใช้หลักทรัพย์ของผู้อื่น)

4.12 แผนที่แสดงที่ตั้งของหลักทรัพย์ (แนบในคำขอกู้)

4.13 ใบประเมินราคาที่ดิน

ข้อ 5 วงเงินกู้

ให้กู้ไม่เกิน 5,000,000 บาท

ข้อ 6 การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้

การส่งคืนเงินกู้ ให้ผู้กู้ส่งคืนต้นเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน (เว้นแต่งวดสุดท้าย) พร้อมด้วยดอกเบี้ย หรือส่งคืนต้นเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกเดือน จำนวนถึงงวดที่สุดแต่เห็นเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ จำนวนและความมุ่งหมายแห่งเงินกู้ แต่ทั้งนี้ไม่เกิน 360 งวด

สมาชิกที่ส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพไม่เสร็จสิ้น และต้องการทำสัญญาใหม่ต้องชำระหนี้เดิมไม่น้อยกว่า 1 ปี

ข้อ 7 หลักประกันเงินกู้ ผู้ขอกู้ต้องมีหลักประกันดังต่อไปนี้

7.1 อสังหาริมทรัพย์ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างในที่ดินที่ปลอดภาระจำนองรายอื่นมาจำนองเป็นหลักประกัน พร้อมทั้งทำประกันภัยสิ่งปลูกสร้างนั้น จำนวนทุนประกันตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์ หรือ

7.2 พันธบัตรรัฐบาล หรือสลากออมสิน หรือการฝากเงินในธนาคารหรือสหกรณ์นี้ตามคณะกรรมการเห็นสมควร หรือ

7.3 ค่าหุ้นในสหกรณ์นี้เต็มจำนวน และ

7.4 บุคคลค้ำประกันจำนวนไม่เกินหกคน

ข้อ 8 การประเมินหลักประกัน

8.1 หลักประกันตามข้อ 7.1 ให้ประเมินตามราคากลางของกรมที่ดินหรือตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร ทั้งนี้ ต้องไม่เกินร้อยละแปดสิบของราคาประเมิน

8.2 หลักประกันตามข้อ 7.2, 7.3 ประเมินไม่เกินร้อยละเก้าสิบแห่งมูลค่าของหลักประกันนั้น

8.3 หลักประกันตามข้อ 7.4 ให้ค้ำประกันได้ไม่เกินสองในห้าของวงเงินกู้

ค่าใช้จ่ายในการประเมินหลักประกัน การทำนิติกรรม และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกิดขึ้นให้เป็นภาระของสมาชิกที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด และประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

ให้ผู้กู้เตรียมหลักเขตโฉนดที่ดินให้พร้อมไว้ เพื่อให้อนุกรรมการเงินกู้พิเศษไปตรวจสอบหากไม่พบหลักเขตโฉนดที่ดินสามารถใช้สำเนาระวางรังวัดที่ดินจากสำนักงานที่ดินในท้องถิ่นนั้นๆ หรือพยานข้างเคียงแทน

8.4 การตรวจสอบ สอบสวน ประเมินหลักประกัน และวินิจฉัยการให้เงินกู้ ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจในการพิจารณาแต่งตั้งคณะอนุกรรมการเพื่อทำการตรวจสอบหลักฐาน สอบสวนการเป็นหนี้ ประเมินหลักประกัน และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินเสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณา

ข้อ 9 ค่าบริการการตรวจหลักประกัน

9.1 การตรวจหลักประกันตาม ข้อ 7.1 ซึ่งมีที่ตั้งอยู่ในจังหวัดอื่นให้ผู้กู้ยืมออกค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปกลับของคณะกรรมการดำเนินการหรือพนักงานเท่าที่จ่ายจริง และต้องชำระเงินดังกล่าวก่อนการไปตรวจหลักประกันนั้น ๆ

9.2 ในกรณีที่ผู้กู้เดิมขอเปลี่ยนแปลงหลักประกันที่ค้ำประกันต่อสหกรณ์ผู้กู้จะต้องจ่ายค่าบริการตามอัตราในข้อ 9.1

ข้อ 10 ค่าปรับ ภายในระยะเวลาไม่เกินหนึ่งปีของการชำระหนี้ หากผู้กู้ประสงค์จะชำระหนี้เพื่อไปใช้บริการเงินกู้จากสถาบันอื่น ผู้กู้จะต้องเสียค่าปรับให้กับสหกรณ์ในอัตราร้อยละสามของยอดเงินกู้คงเหลือ เว้นแต่ผู้กู้ใหม่จากสหกรณ์ เสียค่าปรับร้อยละหนึ่งของยอดเงินกู้คงเหลือ

ข้อ 11 การทำหนังสือสัญญาและการค้ำประกัน เมื่อคณะกรรมการดำเนินการได้อนุมัติเงินกู้แล้ว สมาชิกผู้กู้จะต้องติดต่อกับสหกรณ์เพื่อนัดหมายทำหนังสือสัญญาเงินกู้ให้เรียบร้อยครบถ้วนก่อนการจดจำนองภายในสิบวันนับจากได้รับแจ้ง ผู้กู้ต้องทำหนังสือสัญญาเงินกู้และหนังสือค้ำประกัน ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

หากผู้กู้ไม่ทำหนังสือสัญญาตามวรรคก่อน ผู้กู้จะต้องชำระค่าใช้จ่ายให้กับสหกรณ์เท่าที่จ่ายจริงโดยยินยอมให้หักจากเงินได้รายเดือน

ข้อ 12 การทำประกันภัย ผู้กู้ต้องทำประกันภัยตามที่สหกรณ์กำหนดเพื่อเป็นหลักประกันโดยให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์

ข้อ 13 ข้อกำหนดอื่น ๆ มีดังต่อไปนี้

13.1 สมาชิกผู้ขอกู้เงิน หากมีความจำเป็นต้องการกู้เงินตามโครงการของรัฐหรือตามโครงการ สวัสดิการของกระทรวง ผู้กู้ต้องจัดลำดับการหักเงินให้สหกรณ์ก่อนและต้องได้รับความเห็นชอบจากสมาชิกภายในเครือข่ายและสหกรณ์ก่อน

13.2 สมาชิกในเครือข่าย ต้องให้ความเอาใจใส่ในการควบคุมกำกับซึ่งกันและกันในการชำระเงินกู้ การขอกู้เงิน มิให้เกิดความเสียหายใด ๆ แก่สหกรณ์

ทั้งนี้ตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ. 2555 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ. 2555



(นายสมชาย คำใส)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูแม่ฮ่องสอน จำกัด